

Podkowa Leśna, 5 października 2026 r.

Agata Brzozowska-Kempf
Radna Miasta Podkowa Leśna

Pan Michał Gołąb
Przewodniczący
Rady Miasta Podkowa Leśna

INTERPELACJA RADNEJ

Szanowny Panie Przewodniczący,

Uprzejmie proszę o przekazanie poniższego zapytania do Burmistrz Miasta Magdaleny Eckhoff.

Dotyczy: Uwag złożonych przez Burmistrza Miasta Podkowa Leśna do projektu Planu Ogólnego gminy Brwinów

Szanowna Pani Burmistrz,

w związku ze złożeniem przez Burmistrza Miasta Podkowa Leśna uwag do projektu planu ogólnego Gminy Brwinów zwracam się o przedstawienie informacji dotyczących sposobu przygotowania stanowiska Miasta oraz dokumentów i analiz, które stanowiły podstawę jego opracowania.

Projekt planu ogólnego Gminy Brwinów dotyczy obszaru sąsiadującego bezpośrednio z Miastem Podkowa Leśna, a jego ustalenia mogą mieć znaczenie dla funkcjonowania naszego miasta, w szczególności w zakresie zagospodarowania terenów przy granicy administracyjnej, układu komunikacyjnego, środowiska oraz infrastruktury.

W związku z powyższym proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Treść i zakres złożonych uwag

Kiedy oraz w jakiej formie Miasto Podkowa Leśna przekazało Gminie Brwinów uwagi do projektu planu ogólnego?

Proszę o:

- a) wskazanie czy uwagi Miasta Podkowa Leśna zostały złożone w ramach konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Gminy Brwinów, których termin upływał 10 sierpnia 2026 r. Jeżeli tak, proszę o wskazanie daty ich złożenia oraz udostępnienie potwierdzenia ich przekazania. Jeżeli zostały złożone w innym trybie lub po zakończeniu konsultacji, proszę o wskazanie podstawy prawnej i trybu ich przekazania.
- b) wskazanie adresata,
- c) podanie numeru sprawy lub znaku pisma, jeżeli został nadany,
- d) udostępnienie pełnej treści uwag wraz ze wszystkimi załącznikami i materiałami przekazanymi Gminie Brwinów.

2. Dokumenty stanowiące podstawę stanowiska Burmistrza

Jakie dokumenty, analizy, opracowania, opinie, mapy, dane przestrzenne lub inne materiały stanowiły podstawę przygotowania uwag?

Proszę o wskazanie tych materiałów z podaniem ich tytułu, daty oraz autora lub podmiotu, który je sporządził, a także o ich udostępnienie.

Jeżeli stanowisko zostało przygotowane wyłącznie na podstawie materiałów znajdujących się już w zasobie Urzędu Miasta, proszę o wskazanie konkretnych dokumentów.

3. Analiza wpływu planu Brwinowa na Podkowę Leśną

Czy przed złożeniem uwag została wykonana analiza potencjalnego wpływu rozwiązań zawartych w projekcie planu ogólnego Gminy Brwinów na Miasto Podkowa Leśna?

Jeżeli tak, proszę o udostępnienie tej analizy.

W szczególności proszę o wskazanie, czy analizowano potencjalny wpływ projektu planu na:

- a) układ komunikacyjny i natężenie ruchu na drogach prowadzących do Podkowy Leśnej, ze szczególnym uwzględnieniem południowej części gm. Brwinów,
- b) rozwój i zintensyfikowanie zabudowy w bezpośrednim sąsiedztwie granic miasta,
- c) tereny zielone i ciągłość terenów przyrodniczych,
- d) stosunki wodne, retencję i zagospodarowanie wód opadowych,
- e) infrastrukturę techniczną i społeczną np. czy Burmistrz Miasta Podkowa Leśna złożyła uwagę dot. ustanowienia strefy w Planie Ogólnym gm. Brwinów pod Park and Ride w Zółwinie lub Owczarni, co odciążałoby główne trakty komunikacyjne w Podkowie Leśnej, przede wszystkim ul. Jana Pawła oraz zmniejszyłoby ilość zaparkowanych na cały dzień aut w centrum Podkowy?
- f) inne uwarunkowania mogące mieć wpływ na funkcjonowanie Podkowy Leśnej.

4. Uzasadnienie poszczególnych uwag

Proszę o wskazanie, jakie konkretne okoliczności faktyczne, dane lub ustalenia analityczne stanowiły podstawę każdej z uwag zgłoszonych przez Burmistrza Miasta Podkowa Leśna.

Proszę o przedstawienie odpowiedzi w odniesieniu do poszczególnych uwag, tak aby możliwe było ustalenie związku pomiędzy zgłoszoną uwagą a materiałem, na którym została ona oparta.

5. Konsultacje i udział innych organów Miasta

Czy przed złożeniem uwag ich treść była konsultowana z Radą Miasta Podkowa Leśna, właściwymi komisjami Rady, radnymi lub innymi organami i jednostkami Miasta?

Jeżeli tak, proszę o wskazanie:

- a) dat przeprowadzonych konsultacji lub spotkań,
- b) uczestników,
- c) formy konsultacji,
- d) dokumentów powstałych w ich wyniku.

Jeżeli takich konsultacji nie przeprowadzono, proszę o wskazanie, czy i kiedy Rada Miasta została poinformowana o przygotowywaniu i złożeniu uwag.

6. Korespondencja i spotkania z Gminą Brwinów

Czy przed złożeniem uwag Burmistrz Miasta Podkowa Leśna lub pracownicy Urzędu Miasta prowadzili korespondencję, spotkania lub konsultacje z Burmistrzem Gminy Brwinów, pracownikami Urzędu Gminy Brwinów, projektantami planu lub innymi podmiotami zaangażowanymi w sporządzanie planu ogólnego?

Jeżeli tak, proszę o:

- a) wskazanie dat i uczestników spotkań,
- b) wskazanie przedmiotu prowadzonych rozmów,

- c) udostępnienie korespondencji oraz dokumentacji dotyczącej tych kontaktów.

7. Związek z polityką przestrzenną Podkowy Leśnej

Czy przy przygotowywaniu uwag do projektu planu ogólnego Gminy Brwinów analizowano ich zgodność z dokumentami strategicznymi i planistycznymi Miasta Podkowa Leśna, w szczególności z już uzgodnionym z niezbędnymi instytucjami projektem Planu Ogólnego Miasta Podkowa Leśna oraz obowiązującą Strategią Rozwoju Miasta Podkowa Leśna do 2035 roku?

Jeżeli tak, proszę o wskazanie konkretnych dokumentów i analiz, na których oparto tę ocenę, oraz o ich udostępnienie.

8. Ekspertyzy zewnętrzne i koszty

Czy w związku z przygotowaniem uwag Miasta Podkowa Leśna zlecono podmiotom zewnętrznym wykonanie analiz, ekspertyz, opinii lub innych opracowań?

Jeżeli tak, proszę o podanie:

- a) nazwy wykonawcy,
- b) zakresu zlecenia,
- c) daty zawarcia umowy,
- d) wartości zlecenia,
- e) źródła finansowania,
- f) oraz udostępnienie wykonanych opracowań i zawartych umów.

Proszę również o wskazanie, czy po złożeniu uwag do projektu planu ogólnego Gminy Brwinów Miasto Podkowa Leśna otrzymało jakąkolwiek odpowiedź, stanowisko lub informację dotyczącą ich rozpatrzenia. Jeżeli tak, proszę o jej udostępnienie.

Z poważaniem,

Agata Brzozowska-Kempf



PODPIS ZAUFANY

AGATA
BRZOZOWSKA-KEMPF
05.10.2026 11:14:43 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym