

Podkowa Leśna, dnia 26 sierpnia 2026 r.

IK.1511.17.2026.DNF



**Pani Aleksandra Bankiewicz
Radna Miasta Podkowa Leśna**

**za pośrednictwem
Pana Michał Gołąb
Przewodniczącego Rady Miasta
Podkowa Leśna**

branżowa Pani Podk...

W odpowiedzi na zapytanie z dnia 11 sierpnia 2026 r. uprzejmie informuję, że:

AD. 1 Projekt przebudowy ulicy Kasztanowej oraz ulicy Brzozowej znajduje się obecnie na etapie opracowywania inwentaryzacji drzew zlokalizowanych w zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji. Konieczność wykonania przedmiotowej inwentaryzacji oraz uwzględnienia jej w dokumentacji projektowej wynika z prowadzonej procedury uzgodnieniowej z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Projekt złożony przez Wykonawcę na początku maja 2026 r. do MWKZ bez opracowania szczegółowej inwentaryzacji zieleni, uzyskał w dniu 5 czerwca 2026 r. negatywną opinię.

W związku z powyższym konieczne stało się uzupełnienie dokumentacji o wymagane opracowanie dotyczące istniejącego drzewostanu oraz odpowiednie uwzględnienie jego wyników w projekcie. Obecnie trwają prace nad przygotowaniem wymaganej inwentaryzacji, a następnie nad dostosowaniem dokumentacji projektowej do wymagań wynikających z procedury konserwatorskiej. Bez uzyskania pozytywnej opinii Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie brak jest możliwości dalszego procedowania dokumentacji.

AD. 2 Na dzień dzisiejszy dokumentacje projektowe dotyczące przedmiotowych inwestycji nie zostały jeszcze ukończone. Projekty pozostają w toku opracowania, a ich finalizacja jest uzależniona między innymi od zakończenia wymaganych uzgodnień oraz procedur administracyjnych. Po zakończeniu prac projektowych i uzyskaniu wszystkich wymaganych opinii i uzgodnień dokumentacja zostanie skompletowana w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na realizację inwestycji.

AD. 3 Z uwagi na przedłużający się proces uzgadniania dokumentacji projektowej, w szczególności konieczność wykonania dodatkowych opracowań i uwzględnienia wymagań Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, przewidywany pierwotnie termin realizacji umów na wykonanie dokumentacji projektowej może ulec wydłużeniu.

Na obecnym etapie należy założyć, że zakończenie realizacji umów dotyczących projektowania przedmiotowych ulic nastąpi prawdopodobnie w I kwartale 2027 r. Termin ten ma charakter orientacyjny i będzie uzależniony od sprawnego zakończenia prowadzonych prac projektowych oraz uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji.

Po zakończeniu etapu projektowego możliwe będzie podjęcie dalszych działań związanych z przygotowaniem inwestycji do realizacji.

z wyrazami szacunku,

BURMISTRZ MIASTA
PODKOWA LEŚNA
Magdalena Eckhoff
Magdalena Eckhoff

Otrzymują:

1. Aleksandra Bankiewicz za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Podkowa Leśna
2. a/a