

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami ogłaszam, iż opisana poniżej nieruchomość jest przeznaczona do oddania w dzierżawę w roku 2013

Adres nieruchomości: Podkowa Leśna, ul. Parkowa 19

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: numer księgi wieczystej - 26057, oznaczenie w ewidencji gruntów - obr.08 nr 66/1 i 66/2.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: na cele mieszkaniowe z dopuszczeniem lokalizacji nieuciążliwych usług o charakterze pensjonatów i działalności opiekuńczej, edukacyjnej i ochrony zdrowia.

Opis nieruchomości: nieruchomość o pow. 1825 m² zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 347,80 m² i wyłączonym z użytkowania Decyzją Nr 247/09 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Powiecie Grodziskim z dnia 19 czerwca 2009 r. Na działce znajduje się wolnostojący garaż.

Powierzchnia użytkowa: budynek o powierzchni użytkowej – 347,80 m², garaż o pow. 41 m²

Termin zagospodarowania nieruchomości: do czasu uzyskania odpowiednich pozwoleń na użytkowanie.

Wysokość opłat z tytułu najmu: miesięcznie 600 zł brutto.

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny z góry do 10-tego każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat: aktualizacja opłat w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez prezesa GUS. Aktualizacja następuje z początkiem roku kalendarzowego, niezależnie od daty zawarcia umowy.

Z up. Burmistrza Miasta
Małgorzata Wdowiak-Wojtków
Małgorzata Wdowiak-Wojtków
Kierownik Referatu
Planowania i Rozwoju Miasta