

**UCHWAŁA NR 25/VI/2015**  
**RADY MIASTA PODKOWA LEŚNA**  
**z dnia 27 marca 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości**

*Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2 i art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 6 ust. 1 i art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), Rada Miasta Podkowy Leśnej uchwała, co następuje:*

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu Miasta Podkowy Leśnej od osoby fizycznej prawa własności nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr:

- 1) 117 w obrębie 09 o powierzchni 0,0692 ha;
- 2) 118/2 w obrębie 09 o powierzchni 0,0084 ha z przeznaczeniem pod drogi.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Podkowa Leśna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodnicząca Rady Miasta  
Podkowy Leśnej  
/-/  
Renata Gabryszuk*

**Uzasadnienie**  
**do uchwały Nr 25/VI/2015**  
**Rady Miasta Podkowa Leśna**  
**z dnia 27 marca 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości**

Z uwagi na obowiązek realizacji zadań gminy w zakresie inwestycji infrastrukturalnych zachodzi konieczność podjęcia działań związanych z regulacją stanów prawnych własności dróg do istniejących linii rozgraniczających pasy drogowe.

Wielu wnioskodawców toczącego się postępowania w trybie odszkodowawczym, zgłasza chęć rozwiązania swojego problemu w drodze ugody z Gminą na rzecz uregulowania prawa własności, zawierając umowy cywilnoprawne. Przeprowadzenie procedury nabycia nieruchomości w trybie umowy cywilnoprawnej gwarantuje poniesienie mniejszych kosztów oraz skrócenie czasu postępowania w sprawie. Właściciele przedmiotowych nieruchomości zwrócili się z propozycją zbycia gruntów na rzecz gminy w drodze zawarcia umowy cywilnoprawnej.

Szybka regulacja stanów prawnych własności dróg publicznych w istniejących liniach rozgraniczających pasy drogowe jest konieczna również z uwagi na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego i komfortu życia okolicznych mieszkańców.

Wobec powyższego jest zasadnym podjęcie stosownych uchwał.

*Przewodnicząca Rady Miasta*  
*Podkowy Leśnej*  
*/-/*  
*Renata Gabryszuk*