

PRZETARG

BURMISTRZ MIASTA PODKOWA LEŚNA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy Miasto Podkowa Leśna

Lp.	Położenie nieruchomości (Adres)	Nr ewid. działki	Pow. działki (m ²)	Nr KW	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (zł)	Wadium (zł)	Wymagane postąpienie (zł)
				Rodzaj sprzedawanego prawa				
1	ul. Bażantów 13	140, obr. 2	2863	WA1G/00018427/6	zabudowana budynkiem letniskowym o pow. zabudowy 52 m ² ; ogrodzona	1 049 000,00	104 900	10 500
				własność	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 19 ML i przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową na działkach leśnych			
2	ul. Helenowska 23	108, obr. 4	1424	WA1G/00074601/0	Niezabudowana, ogrodzona; działka posiada zgodę Wojewody Mazowieckiego na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne;	520 000	52 000	5 200
				własność	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 71 MN/U i przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową na działkach ogrodowych z dopuszczeniem usług			

Poz. 1 – III przetarg (I przetarg 12.12.2017 r., II przetarg 15.03.2018 r.)

Poz. 2 – IV przetarg (I przetarg 09.11.2017 r., II przetarg 26.01.2018 r., III przetarg 25.04.2018 r.)

Do ceny nieruchomości wymienionej w poz. 2 wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT 23 %)Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta Podkowa Leśna, ul. Akacjowa 39/41, 05-807 Podkowa Leśna, w sali ślubów w dniu **30 sierpnia 2018 r. (tj. czwartek) o godz. 10⁰⁰**Wadium w podanej wysokości należy wpłacić do dnia **27 sierpnia 2018 r.** przelewem na konto: Miasto Podkowa Leśna, ul. Akacjowa 39/41, 05-807 Podkowa Leśna, Nr **23 1240 5918 1111 0000 4909 1890**. Wpłata wadium za pośrednictwem poczty lub banków winna być dokonana z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wpłynęła na konto Miasta Podkowa Leśna w określonym wyżej terminie tj. **najpóźniej w dniu 27 sierpnia 2018 r.** Cenę nabycia uzyskaną w przetargu za nabytą nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy uregulować jednorazowo przed podpisaniem umowy sprzedaży na konto Miasta Podkowa Leśna. Za datę zapłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu.**Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej:** dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, a firmy lub spółki dodatkowo aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Burmistrz Miasta Podkowa Leśna może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.Bliższych informacji udziela Referat Infrastruktury Komunalnej i Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Podkowa Leśna pok. 16, tel. 22 759-21-19; e-mail: joanna.oracka@podkowalesna.pl.

Burmistrz Miasta Podkowa Leśna

/-/

Artur Tusiński